

PUG PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA SCRIOAȘTEA JUDEȚUL TELEROMAN



REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ TERENURI INTRODUSE IN INTRAVILAN

LEGENDA

LIMITE
 - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE DE BAZĂ
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
 - LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ
 - ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
 - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
 - SPAȚII PLANTATE, AGRICULTURĂ, SPORT
 - ZONA GOSPODĂRII COMUNALE
 - ZONA MONUMENT ISTORIC
 - ZONA MONUMENT ETNOLOGIC

DRUMURI / STRĂZI ÎN INTRAVILAN
 - DRUMURI NAȚIONALE
 - DRUMURI JUDEȚENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - STRĂZI ÎN INTRAVILAN

INTERSECȚII PROPUSE SPRE MODERNIZARE
 - PROFIL TRANSVERSAL PROPUS
 - Drumuri județene și străzi categoris 1
 - Drumuri comunale și străzi categoris 2
 - Străzi categoris 3

STRĂZI PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE
 - ZONA DE PROTECȚIE SAHITĂUĂ
 - ZONA DE PROTECȚIE A MONUMENTELOR ISTORICE
 - ZONA RISC INUNDABIL - AUTORIZARE NUMAI CU AVIZ APELE ROMÂNE
 - ZONA NATURA 2000 - ROSCIBRAN

REȚEA ALINIERE CONSTRUCTIVE:
 - INTRAVILAN
 - EXTRAVILAN

REȚEA ALINIERE CONSTRUCTIVE:
 - INTRAVILAN
 - EXTRAVILAN

REȚEA ALINIERE CONSTRUCTIVE:
 - INTRAVILAN
 - EXTRAVILAN

REȚEA ALINIERE CONSTRUCTIVE:
 - INTRAVILAN
 - EXTRAVILAN



Afisat azi
 06.10.2025



DENUMIRE LOCALITATE COMPONENTA	INTRAVILAN EXISTENT (ha)
CUCUȚI	94.70
BREBINA	77.63
VILLE	5.94
SCRIOAȘTEA	154.12
TOTAL	332.39

DENUMIRE LOCALITATE COMPONENTA	INTRAVILAN PROPUȘ (ha)
CUCUȚI	98.67
BREBINA	88.27
VILLE	5.35
SCRIOAȘTEA	204.22
TOTAL	396.51

SINTEZA SUPRAFETE INTRAVILAN (ha)

SUPRAFATA INTRAVILAN EXISTENT	332.39
SUPRAFATA SCOASA DIN INTRAVILAN	7.81
SUPRAFATA INTRODUSA IN INTRAVILAN	71.93
SUPRAFATA INTRAVILAN PROPUȘ	396.51

DENUMIRE LOCALITATE COMPONENTA	INTRAVILAN EXISTENT (ha)	SUPRAFETE SCOASE (ha)	SUPRAFETE INTRODUSE (ha)	INTRAVILAN PROPUȘ (ha)
CUCUȚI	94.70	3.37	7.34	98.67
BREBINA	77.63	2.59	13.23	88.27
VILLE	5.94	0.63	0.04	5.35
SCRIOAȘTEA	154.12	1.22	51.32	204.22
TOTAL	332.39	7.81	71.93	396.51

NR ZONA	SAT	SUPRAFATA (mp)	TOTAL
1	CUCUȚI	85	
2	CUCUȚI	354	
3	CUCUȚI	12	
4	CUCUȚI	3460	
5	CUCUȚI	255	
6	CUCUȚI	72	
7	CUCUȚI	1082	
8	CUCUȚI	117	
9	CUCUȚI	292	
10	CUCUȚI	279	
11	CUCUȚI	17	
12	CUCUȚI	10	
13	CUCUȚI	325	73437.626
14	CUCUȚI	1338	
15	CUCUȚI	3107	
16	CUCUȚI	687	
17	CUCUȚI	13255	
18	CUCUȚI	309	
19	CUCUȚI	11	
20	CUCUȚI	136	
21	CUCUȚI	152	
22	CUCUȚI	39295	
23	CUCUȚI	25	
24	CUCUȚI	155	
25	CUCUȚI	8530	
26	BREBINA	43454	
27	BREBINA	8659	
28	BREBINA	943	
29	BREBINA	3290	
30	BREBINA	2064	
31	BREBINA	51	
32	BREBINA	337	
33	BREBINA	89	
34	BREBINA	421	132339.606
35	BREBINA	17	
36	BREBINA	73	
37	BREBINA	23	
38	BREBINA	16	
39	BREBINA	37109	
40	BREBINA	32632	
41	BREBINA	31	
42	BREBINA	104	
43	BREBINA	2998	
44	BREBINA	27	
45	VILLE	69	358.145
46	VILLE	290	
47	SCRIOAȘTEA	90	
48	SCRIOAȘTEA	16	
49	SCRIOAȘTEA	45	
50	SCRIOAȘTEA	35	
51	SCRIOAȘTEA	8768	
52	SCRIOAȘTEA	220	
53	SCRIOAȘTEA	29441	
54	SCRIOAȘTEA	795	
55	SCRIOAȘTEA	29419	
56	SCRIOAȘTEA	33270	
57	SCRIOAȘTEA	27747	
58	SCRIOAȘTEA	337	
59	SCRIOAȘTEA	13	
60	SCRIOAȘTEA	8272	513212.451
61	SCRIOAȘTEA	86	
62	SCRIOAȘTEA	193	
63	SCRIOAȘTEA	49	
64	SCRIOAȘTEA	401	
65	SCRIOAȘTEA	56267	
66	SCRIOAȘTEA	15347	
67	SCRIOAȘTEA	11	
68	SCRIOAȘTEA	180	
69	SCRIOAȘTEA	55	
70	SCRIOAȘTEA	146	
71	SCRIOAȘTEA	159	
72	SCRIOAȘTEA	156	
73	SCRIOAȘTEA	588	
74	SCRIOAȘTEA	1637	



PROIECT NR. PUG 3/2019	FAZA PUG PLANISA 3
SC AUDIT EXCELLENCE SRL	SCARBĂ SCARA 1:5000
SC ITERATOR SRL	DATA 02.2024
NUME SCARBĂ	TERENURI INTRODUSE IN INTRAVILAN
AN. ȘUCIU ALEAȘANDRU	
COȘTEA CĂLĂIN	
COMUNA SCRIOAȘTEA	
CONSILIUL LOCAL	
COMUNA SCRIOAȘTEA	
Plan Urbanistic General	
Comuna Scrioaștea	